



7. Транспортная инфраструктура и связь

Протяженность автомобильных дорог общего пользования – 665,4 км, в том числе дорог с твердым покрытием -557,9 км, с грунтовым покрытием 97,5 км. Дороги федерального и межмуниципального значения связывают Каргатский район с Чулымским, Убинским, Доволенским и Кочковским районами.

Плотность автомобильных дорог в целом по району 0,118 км/кв. км

Федеральная трасса «Иртыш Р-254»

сохраняет своё лидирующее положение как основная планировочная ось и как главная транспортная артерия (60км - в границах района).

Территориальная трасса «К-09 Каргат – Кочки» сохраняет наиважнейшее значение в структуре автоперевозок Новосибирской области и Каргатского района.



В системе восстановления внутренних транспортно-экономических связей Каргатского района большое значение имеет сеть местных автодорог.

Протяженность дорог общего пользования местного значения в районе составляет 229,6 км. Удаленность от соседних районных центров до 100км, время в пути на автотранспорте 1-2 ч.;

Характерным для Каргатского района является низкая плотность укрепленных автомобильных дорог. Плотность дорог составляет 27 км на 1000 кв. км территории, что примерно на 18 процентов ниже средней плотности по Новосибирской области. Тем самым этот показатель в значительной степени снижает эффективность функционирования всего агропромышленного комплекса района.

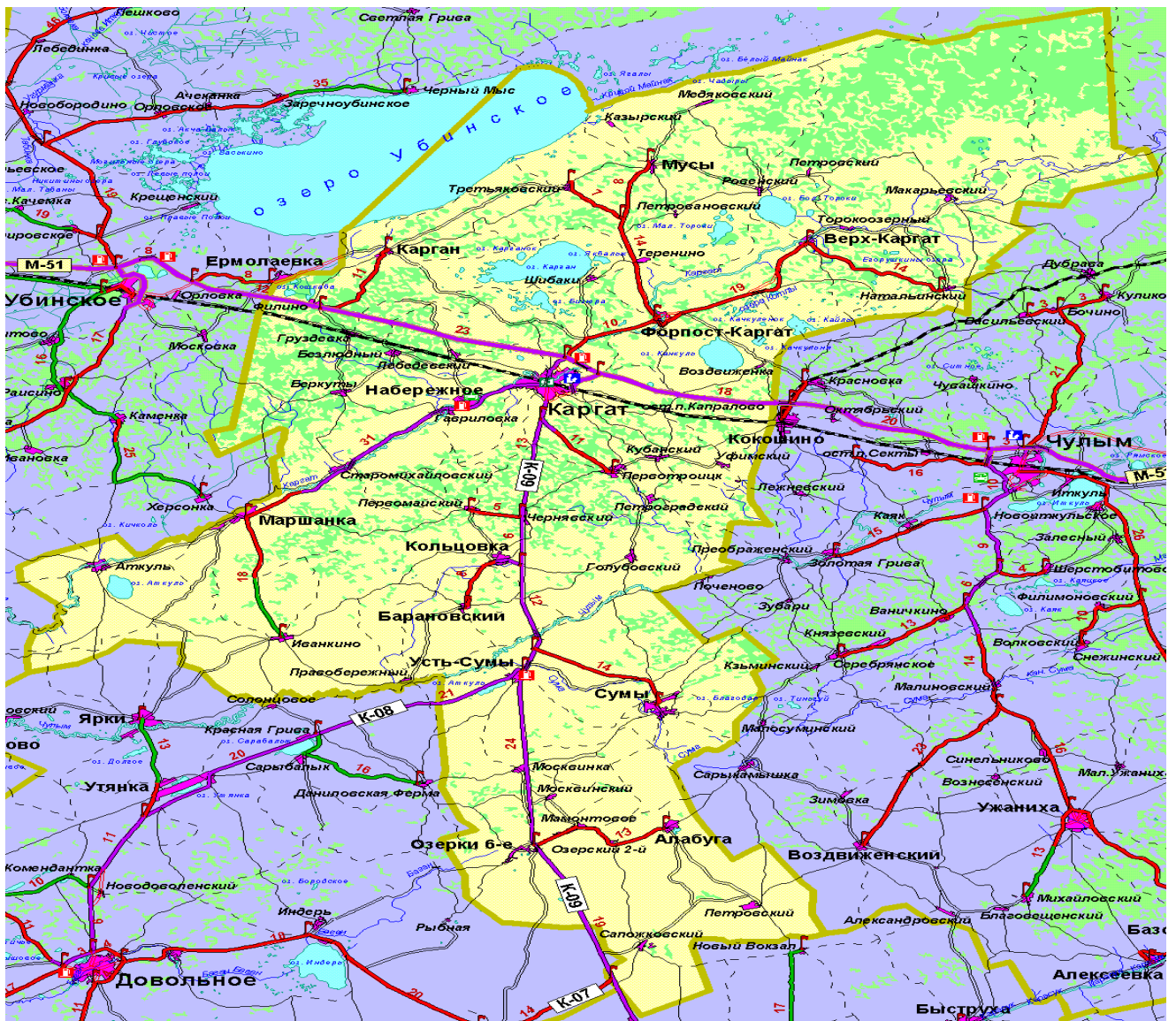


Схема автомобильных дорог, железнодорожных путей и станций на территории Каргатского района

Связь и интернет

Услуги почтовой связи в районе оказывает подразделение Чулымского почтамта. В районе функционирует 13 отделений почтовой связи. В Каргатском районе 16 (АТС) автоматических телефонных станций, из них все 16 это современные цифровые станции. Большинство линейных сооружений реконструированы с воздушных на кабельные, что значительно улучшает качество связи, повышает ее надежность и устойчивость, требует меньших трудозатрат при эксплуатации.

Телевизионное вещание осуществляется по спутниковой связи. С 2019 года Каргатский район полностью перешел на цифровое телевещание.

Доступ к сети «Интернет» имеется на всех центральных усадьбах поселений. На АТС установлено оборудование для скоростного доступа в сеть «Интернет», это значительно облегчило жителям района пользоваться сервисами электронного правительства, обеспечило подключение к системе межведомственного электронного документооборота. Значительно повысилось качество предоставляемых услуг.

Услуги сотовой связи на территории района предоставляют операторы связи: МТС, Мегафон, Теле-2, Билайн. Охват в целом по району станциями сотовой связи практически 100%.

В районе 100% охват населенных пункт вещанием федеральных и региональных телекомпаний. Муниципальное казённое учреждение культуры «Культурно-досуговый центр Каргатского района» Новосибирской области размещает информационные медиафайлы на интернет ресурсе. (1 новостной выпуск в неделю).

Периодичностью 1 раз в неделю выходит районная газета «За изобилие».

8. Инвестиционная привлекательность

8.1. Конкурентные преимущества

Муниципальный район - сельскохозяйственный район области, земли сельскохозяйственного назначения занимают 410598 га из 563291 га площади всего района.

Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение (район расположен на транссибирской железнодорожной магистрали и федеральной трассы «Иртыш Р-254» юге Центральной части Новосибирской области и граничит с Чулымским, Кочковским, Доволенским и Убинским районами). В районе находится ж/д станция Каргат, районный центр расположен вдоль автомобильной магистрали Новосибирск - Челябинск)

Имеются разведанные полезные ископаемые: запасы кирпичной глины для удовлетворения собственных нужд района (сырьё для производства кирпича) сапропели и торфа для промышленного освоения.

Поверхностные воды на территории района представлены сетью рек, озер и болот. Их площадь составляет 4,6га. Самые крупные реки: Каргат, Чулым и приток р. Чулым – р. Сума.

На территории района много озер, которые в основном сконцентрированы в северной части. Самые крупные озера: Большие и Малые Тороки, Карган, Аткуль, Бизюра, Канкуль в них водятся промысловые породы рыбы: карась, сазан, карп; территория района привлекательна для занятия любительской рыбалкой и охотой

Район специализируется на производстве зерна и в мясо-молочном животноводстве, наличие природных, в том числе земельных, ресурсов для промышленного и сельскохозяйственного освоения, сельскохозяйственные земли могут быть расширены землями запаса.

Имеется в наличие недоиспользованные производственные мощности на промышленных предприятиях пригодных для развития производства. Не задействованы производственные мощности бывшего Мясокомбината, Пластмассового завода, Маслозавода.

На территории, граничащей с городом Каргат, имеется инвестиционная площадка Военный городок, площадью 352 га. Разрешенный вид использования земель для размещения производственных объектов и промышленных производств. На площадке имеются жилые помещения, газовая котельная (мощностью 1,4 МВт), гаражи, производственные боксы, пять хранилищ (площадью 1800 кв.м и 2500 кв.м), здание детского сада и школы, площадью 448 кв.м. Обеспеченность земельного участка скважинами (2 шт.), бытовой

внутренней канализацией сточных вод, электроснабжение (600 кВт резерв), газовое теплоснабжение. Присоединение 900м к автомобильной дороге «Каргат-Кочки», ж/д тупик с подъездными путями.

В районе имеются железнодорожные тупики, подъездные пути и линии электропередач, рядом с которыми возможно размещение, промышленных зон, пригодных для лесопереработки.

8.2. Точки роста

• *Развитие сельского хозяйства*

Перспективным направлением развития сельского хозяйства в районе будет животноводство - от 75 до 85% в структуре сельскохозяйственного производства. Развития племенной базы с применением селекционно-генетических технологий в ООО «КФХ Русское Поле».

Реконструкции животноводческих помещений под современные технологии содержания скота, создания и развития новых крестьянских (фермерских) хозяйств в животноводстве.

К 2030 году в районе ожидается увеличение производства молока на 33% к 2017 году, мяса - на 7%, яиц – на 10% к 2017 году.

Перспективным направлением в растениеводстве останется производство продовольственного и фуражного зерна и обеспечение животноводства качественной кормовой базой.

Увеличение посевных площадей за счет введения в оборот свободных сельскохозяйственных, в том числе залежных земель, а также применение минеральных и органических удобрений, средств защиты растений, применения кондиционных и элитных семян, ресурсосберегающих технологий.

В целом к 2030 году в районе ожидается увеличение производства сельскохозяйственной продукции на 19,8%, в том числе продукция животноводства – на 24,9% и продукция растениеводства на 7%.

• *Развитие пищевой промышленности*

Переработка сельскохозяйственной продукции, произведенной в районе, является одним из важнейших направлений развития перерабатывающей промышленности района. Дальнейшее развитие цеха по переработке сельхоз продукции на базе ИП (КФХ) Иванова А.П

Строительство

Создание условий для увеличения объемов строительства жилья, расширения практики комплексного, в том числе малоэтажного жилищного строительства, оказание содействия по инженерному обустройству земельных участков под индивидуальную застройку.

Оказание содействия в обеспечении жильем многодетных семей, молодых семей.

Продолжается строительство крытого хоккейного корта в г. Каргате на базе МКОУ Каргасткой средней школы № 2 им. Горького;
Строительство нового хирургического комплекса ГБУЗ НСО «Каргатская ЦРБ» сроки реализации 2024-2026гг.

Развитие сферы ЖКХ

Улучшится экологическая ситуация в районе за счет организации работы комплексной площадки сбора, утилизации, обезвреживания отходов производства и потребления.

Будет осуществляться капитальный ремонт многоквартирного жилищного фонда, расположенного на территории района.

Будет продолжена работа по модернизации систем теплоснабжения района.

Дороги, транспорт

Продолжатся работы по улучшению состояния автомобильных дорог на территории района, по средствам капитального ремонта.

Продолжится техническое перевооружение предприятия ООО «Каргатское АТП» осуществляющего пассажирские перевозки.

Продолжится работа в оснащении средствами и системами обеспечения транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры, транспортных средств и специалистов, отвечающих за безопасность на транспорте.

Капитальный ремонт автодороги по ул.Первомайская в городе Каргат Каргатского района.

Развитие малого и среднего предпринимательства

Будет оказано содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в продвижении продукции местных товаропроизводителей на рынки Новосибирской области, в модернизации действующих производств.

• Образовательные услуги

В рамках национальных проектов по образованию будут продолжены работы по реализации определенных мероприятий, на совершенствование системы образования, повышение качества образовательных услуг.

Работа по созданию условий для сопровождения одаренных детей и талантливой молодежи продолжится в различных сферах. Что позволит одаренным детям и талантливым молодым людям реализовать свой потенциал и достичь высоких результатов в своей области.

Будет продолжена работа по улучшению профессиональной подготовки, привлечению и удержанию квалифицированных педагогических специалистов.

• Социальная защита населения

Предполагается реализация мероприятий по обеспечению социальной защищенности граждан, не имеющих возможности удовлетворить свои

насуточные потребности за счет собственной трудовой или предпринимательской деятельности.

- ***Развитие сферы культуры***

Важной точкой роста для Каргатского района является модернизация материально-технической базы учреждений культуры: библиотек, домов культуры и клубов. Оснащение музыкальными инструментами.

Это создаст благоприятные условия для удовлетворения и формирования потребностей населения в духовном и культурном развитии.

- ***Развитие спорта***

В районе продолжится работа по привлечению к занятиям физической культурой и спортом всех категорий граждан и групп населения, развитию их физических способностей, а также реконструкция имеющихся спортивных сооружений и строительство новых, обеспечению высокого качества муниципальных услуг в области физической культуры и спорта.

8.3. Реестр инвестиционных проектов

№	Инициатор проекта	Наименование проекта, место расположения	Период реализации проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	
					планируем ый на весь срок реализаци и проекта	нарастаю щим итогом с начала реализаци и проекта
РЕАЛИЗУЕМЫЕ						
1	Администрация Каргатского района	Строительство бассейна в г. Каргате	2024	выполнены	1406,00	0,00
2	Администрация Каргатского района	Строительство лыжной базы	2022-2024	выполнены	25000,00	0,00
3	Администрация Каргатского района	Строительство детского сада на территории с. Мамонтовое Каргатского района (40 мест)	2023-2024	выполнены	116270,00	2408,00
4	Администрация Каргатского района	Газификация п. Гавриловка Беркутовского МО Каргатского района	2022-2024	выполнены	54036,00	1065,00
5	Администрация Каргатского района	Капремонт автодороги по ул.Первомайская г. Каргата (ул. Октябрьская)	2018-2026	реализуемые	50534,00	36911,50

6	Администрация Каргатского района	Капитальный ремонт автомобильной дороги г. Каргата (ул. Рабочая)	2018-2024	реализуемые	34842,30	34 842,30
7	Администрация Каргатского района	Строительство водозаборных скважин, установка модулей очистки воды (с. Верх-Каргат, д. Озерки-6)	2019-2024	реализуемые	38024,70	30985,75
8	Администрация Каргатского района	Строительство водозаборных скважин, установка модулей очистки воды (с. Мусы, д.Беркуты, с.Маршанское Каргатского района)	2023-2024	реализуемые	42933,12	2 377,41
9	Администрация Каргатского района	Строительство новой школы с.Маршанское Каргатского района	2025-2026	Подготовлено ПСД	5000,00	0,00
10	Администрация Каргатского района	Строительство нового хирургического корпуса в рамках реконструкции Каргатской ЦРБ	2026-2027	Подготовлено ПСД	1690854,25	225507,30

11	Администрация Каргатского района	Реконструкция автомобильной дороги ул.Центральная с. Маршанское в Каргатском районе Новосибирской области	2024-2026	реализуемые	2734,00	734,00
12	Администрация Каргатского района	Строительство объекта "Газопровод высокого и низкого давления ШРП№5, ШРП№13 в г.Каргате Каргатского района Новосибирской области"	2024	выполнены	3412,00	3398,00
13	Администрация Каргатского района	Капитальный ремонт кровлиФорпост-Каргатской СОШ с.Форпост-Каргат Каргатского района	2022-2024	выполнены	6559,00	6559,00
14	ИП Загородная О.Е.	Строительство сауны на территории в/г в г.Каргате	2023-2024	выполнены	9500,00	8000,00
15	ИП Ивашкова О.В.	Реконструкция гостиничных номеров	2022-2024	выполнены	2500,00	2300,00
16	ИП Егорова О.В.	Реконструкция здания в.Каргате по ул.Советская с целью открытия гостиницы	2018-2026	реализуемые	3500,00	3000,00
17	Администрация Каргатского района	Строительство универсального хоккейного корта на территории муниципального казенного	2018-2024	реализуемые	60199,00	32654,00

		общеобразовательного учреждения Каргатская средняя школа №2 им. Горького г.Каргата Каргатского района				
18	Администрация Каргатского района	Ремонт автомобильной дороги «Каргат-Маршанка», протяженностью 5 км в Каргатском районе	2019-2024	реализуемые	125000,00	72071,00
19	ИП Шмакова И.В.	Строительство гостиницы на а/д «Иртыш Р-254» в Каргатском районе	2023-2024	реализуемые	25000,00	20000,00
20	Администрация Каргатского района	Благоустройство пешеходной зоны по ул. Советской г. Каргат Каргатского района Новосибирской области	2025-2026	Подготовлено ПСД	22752,60	22752,60
21	Администрация г. Каргата Каргатского района Новосибирской области	Строительство группового водозабора и станции водоподготовки в городе Каргат Каргатского района Новосибирской области. 1 этап	2026-2027	Подготовлено ПСД	267229,96	0,00
22	Администрация г. Каргата Каргатского района Новосибирской области	Строительство группового водозабора и станции водоподготовки в городе Каргат Каргатского района Новосибирской области. 2 этап	2024-2026	реализуемые	475958,30	0,00

23	ООО "Московское"	Строительство завода по сушке и гранулированию люцерны на территории Каргатского района Новосибирской области	2024	выполнены	2237000,00	300000,00
ПЛАНИРУЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ						
1	Администрация Каргатского района	Реконструкция дороги по ул. Школьная в с. Набережное (от дома №13 по ул. Школьная до перекрестка с ул. Лесной), школьный маршрут (0,226 км)	2027	Подготовка проектно-сметной документации	5448,94	0,00
2	Коназаков В.М., администрация Каргатского района	Реконструкция автомобильной дороги "Каргат - Маршанское" на участке км 14+008 - км 34+106 в Каргатском районе Новосибирской области	2022-2027	Подготовка проектно-сметной документации	2000000,00	0,00
3	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство установки водоподготовки с. Мусы Каргатского района Новосибирской области	2026	Подготовлено ПСД	6013,04	0,00
4	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство водозаборной скважины с установкой водоподготовки в д. Беркуты Каргатского района Новосибирской области	2026	Подготовлено ПСД	15027,09	0,00

5	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство водозаборной скважины с установкой водоподготовки в д. Алабуга Каргатского района Новосибирской области	2026	Подготовлено ПСД	30000	0,00
6	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство водозаборной скважины с установкой водоподготовки в п. Теренино Каргатского района Новосибирской области	2026	Подготовлено ПСД	15000	0,00
7	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство водозаборной скважины в п. Наталинский Каргатского района Новосибирской области	2026-2027	Подготовлено ПСД	6000	0,00
8	Администрация г. Каргата Каргатского района Новосибирской области	Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями в г. Каргате Каргатского района Новосибирской области	2027-2029	Нет	1200000	0,00
9	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство водозаборной скважины с установкой водоподготовки в с. Маршанское Каргатского района Новосибирской области	2025	Подготовлено ПСД	21892,99	0,00
10	Администрация г. Каргата Каргатского района Новосибирской области	Благоустройство общественной территории Пешеходная зона по ул. Советская от №69 до №187 в г. Каргате Каргатского района Новосибирской области	2026	Подготовлено ПСД	31259,21	0,00

11	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство объекта "15-квартирный жилой дом для служебного жилья отдельных категорий граждан и детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в г. Каргата Каргатского района Новосибирской области	2027	Подготовлено ПСД	91000	0,00
12	Администрация Каргатского района Новосибирской области	"Капитальный ремонт стадиона МКУ ДО Каргатская ДЮСШ "Атлант", расположенного по адресу: ул. Советская, 118А, г. Каргат, Каргатский район, Новосибирская область"	2025	Подготовлено ПСД	45000	0,00
13	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство объекта "Универсальный крытый хоккейный корт на территории МКОУ Каргатская средняя школа №2 им. Горького"	2026	Подготовлено ПСД	45000	0,00
14	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Строительство объекта "Плавательный бассейн в г. Каргат Каргатского района Новосибирской области. 1-ый этап - здание с ванной 25*11м; 2-ой этап - здание с ванной 10*6 м "	2027-2028	Подготовлено ПСД	648908,78	0,00
15	Администрация г. Каргата Каргатского района Новосибирской области	Строительство блочно-модульной газовой котельной по ул. Коммунистической в г. Каргате Каргатского района	2026	Подготовлено ПСД	13000	0,00

		Новосибирской области				
16	Администрация г. Кургата Кургатского района Новосибирской области	Строительство блочно-модульной газовой котельной по ул.Воровского в г. Кургате Кургатского района Новосибирской области	2026	Подготовлено ПСД	13000	0,00
17	Администрация г. Кургата Кургатского района Новосибирской области	Перевод жилья с централизованного наиндивидуальное газовое отопление по ул. Промышленная, ул. Элеваторская в г. Кургате Кургатского района Новосибирской области	2026-2027	Подготовлено ПСД	20000	0,00
18	Администрация г. Кургата Кургатского района Новосибирской области	Перевод жилья с централизованного наиндивидуальное газовое отопление по ул. Трудовая, ул. Вокзальная в г. Кургате Кургатского района Новосибирской области	2026-2027	Подготовлено ПСД	15000	0,00
19	Администрация Кургатского района Новосибирской области	Строительство блочно-модульной кательной в д. Алабуга Кургатского района Новосибирской области	2027	Подготовлено ПСД	10000	0,00

20	Администрация г. Каргата Каргатского района Новосибирской области	Перевод многоквартирного дома по ул. Матросова 61 в г. Каргат Каргатского района Новосибирской области на индивидуальное газовое отопление	2026	Подготовлено ПСД	6000	0,00
21	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Реконструкция теплосетей в с. Маршанское Каргатского района Новосибирской области	2027	Подготовлено ПСД	10000	0,00
22	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Капитальный ремонт школы №2 в г. Каргате Каргатского района Новосибирской области	2026	Подготовлено ПСД	15000	0,00
23	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Капитальный ремонт школы №3 в г. Каргате Каргатского района Новосибирской области	2026	Подготовлено ПСД	15000	0,00
24	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Ремонт автомобильной дороги по ул. Воровского, ул. Северная в г. Каргате Каргатского района Новосибирской области	2025-2026	Подготовлено ПСД	126208,1	0,00
25	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Ремонт автомобильной дороги по ул. Коммунистическая, г. Каргате Каргатского района Новосибирской области	2025-2026	Подготовлено ПСД	25090,55	0,00
26	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Ремонт автомобильной дороги АЗС-50 - ул. Первомайская в г. Каргате Каргатского района Новосибирской области	2026-2028	Подготовлено ПСД	258619,94	0,00

27	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Ремонт автомобильной дороги по ул. Советская в г Каргате Каргатского района Новосибирской области	2027-2028	Подготовлено ПСД	211525,14	0,00
28	Администрация Каргатского района Новосибирской области	Ремонт автомобильной дороги по ул. Трудовая в г Каргате Каргатского района Новосибирской области	2029	Подготовлено ПСД	76470,7	0,00
29	Администрация г. Каргата Каргатского района Новосибирской области	Ремонт автомобильной дороги по ул. Ленина в г Каргате Каргатского района Новосибирской области	2029	Подготовлено ПСД	162110,58	0,00

8.4. Инвестиционные предложения

№ п/п	Предложение	Обоснование
1.	Использование озер, рек и искусственных прудов для коммерческой рыбалки и промышленного разведения рыбы	Использование водных ресурсов позволит содержать в хорошем состоянии гидротехнические сооружения района. Реализация рыбы позволит получить прибыль и оказывать услуги в сфере активного отдыха.
2.	- Создание завода по производству изделий из дерева, в том числе фанеры. - Изготовление брикетов из древесины, а так же иных отходов растительности.	Площадь эксплуатационных лесов составляет 79912 га.
3.	Развитие придорожного сервиса	Большая интенсивность движения автотранспортных средств по трассе «Иртыш Р-254», а также по трассе «К-09 Каргат-Кочки».
4.	Развитие заготовительных площадок	Наличие дикоросов в лесах и рямах, продукция переработки сельскохозяйственной деятельности, а так же развитие овощеводства в ЛПХ и КФХ.
5.	Развитие сельскохозяйственного туризма	Территория с основным видом деятельности сельское хозяйство, 16 КФХ, 3500 ЛПХ
6.	Создание производства по утилизации изношенных автопокрышек на основе технологии одностадийной переработке шин в резиновый порошок и производство тротуарной резиновой плитки	На территории расположены строительные организации, транспортные переработка большого количества резины позволит решить проблему ее утилизации этими организациями.
7.	Строительство тепличного комплекса	На территории района 3500 ЛПХ и 16 КФХ

8.5. Недозагруженные производственные мощности

Наименование предприятия	Адрес, контакты (тел., факс, e-mail)	Характеристика незанятых мощностей (площадь помещений, вид помещений, наличия оборудования и т.п.)	Вид и стоимость использования (аренда/выкуп/иное)
--------------------------	---	--	--